

**SELARL RODRIGUEZ & CARTRON**  
**AVOCAT A LA COUR**  
**18 RUE JULES FERRY – 33500 LIBOURNE**  
**Tél: 05.57.50.10.50**

**marjorie.rodriguez@avocavance.fr**  
**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**  
**DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LIBOURNE**  
**AU PALAIS DE JUSTICE - 22 RUE THIERS**

**« 28-30 rue de l'Abbé Bellemer »**  
**BLAYE (33390)**

**MISE A PRIX : 45 000,00 €**

**ADJUDICATION DU 06 OCTOBRE 2023 à 14 heures**

**CREANCIER POURSUIVANT** : CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL D'AQUITAINE, Société coopérative à capital variable, immatriculée au registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX sous le numéro 434 651 246, dont le siège social est « 106 quai de Bacalan » 33300 BORDEAUX, prise en la personne de son représentant légal domicilié ès qualité audit siège, ayant pour avocat plaident la SELARL RODRIGUEZ & CARTRON représentée par Maître Marjorie RODRIGUEZ

**DESIGNATION** : Un immeuble à usage d'habitation, sis commune de BLAYE (33390) « 28-30 rue de l'Abbé Bellemer » et cadastré dite commune section AM n°344 d'une contenance de 69 ca.  
Immeuble composé de trois appartements.

L'immeuble au n°28 : Il s'agit d'un appartement vide, inhabité et composé : d'une pièce principale, d'une chambre et d'une salle d'eau

Immeuble au n°30 : Il s'agit de deux appartements :

- 1er appartement au 1er étage : Il est composé d'une pièce principale, d'une pièce intermédiaire, d'une salle d'eau et d'une chambre d'environ 12 m². Il est inoccupé
- 2ème appartement au 2ème étage : Il est composé d'une pièce principale avec coin cuisine, d'une seconde pièce qualifiée de chambre et un aménagement en salle d'eau. Il est inoccupé

**IMPORTANT** : Le cahier des conditions de la vente peut être consulté au greffe du juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de LIBOURNE sous les références 23/00030 et de la SELARL RODRIGUEZ & CARTRON poursuivant la vente, qui, comme tous les avocats inscrits au Barreau de LIBOURNE pourra porter les enchères pour toutes personnes solvables.

**VISITE** : se renseigner auprès de la SCP BOUSSARD – ADD Commissaires de Justice à BLAYE (05.57.42.63.40)