

**SELARL RODRIGUEZ & CARTRON**  
**AVOCAT A LA COUR**  
**18 RUE JULES FERRY – 33500 LIBOURNE**  
**Tél: 05.57.50.10.50**

**marjorie.rodriguez@avocavance.fr**  
**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**  
**DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LIBOURNE**  
**AU PALAIS DE JUSTICE - 22 RUE THIERS**

« 7 impasse de Barreau »  
33500 LIBOURNE

MISE A PRIX : 55 000,00 €

**ADJUDICATION DU 06 OCTOBRE 2023 à 14 heures**

**CREANCIER POURSUIVANT** : CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL D'AQUITAINE, Société coopérative à capital variable, immatriculée au registre du Commerce et des Sociétés de BORDEAUX sous le numéro 434 651 246, dont le siège social est « 106 quai de Bacalan » 33300 BORDEAUX, prise en la personne de son représentant légal domicilié ès qualité audit siège, ayant pour avocat plaçant la SELARL RODRIGUEZ & CARTRON représentée par Maître Marjorie RODRIGUEZ

**DESIGNATION** : Un immeuble à usage d'habitation, sis commune de LIBOURNE (33500) « 7 impasse de Barreau » et cadastré dite commune section AM n°92 pour une contenance de 02 a 96 ca.  
Maison récente de plain-pied sur un terrain d'environ 300 m<sup>2</sup>.  
Elle est composée d'une cuisine, de trois chambres, d'un couloir, d'un wc, d'une salle de bains, d'un salon/séjour d'environ 20 m<sup>2</sup>, d'un garage et d'une grande véranda d'environ 30 m<sup>2</sup>.  
Le bien est loué.

**IMPORTANT** : Le cahier des conditions de la vente peut être consulté au greffe du juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de LIBOURNE sous les références 23/00028 et de la SELARL RODRIGUEZ & CARTRON poursuivant la vente, qui, comme tous les avocats inscrits au Barreau de LIBOURNE pourra porter les enchères pour toutes personnes solvables.

**VISITE** : se renseigner auprès de la SCP BOUSSARD – ADO Commissaires de Justice à BLAYE  
(05.57.42.63.40)